

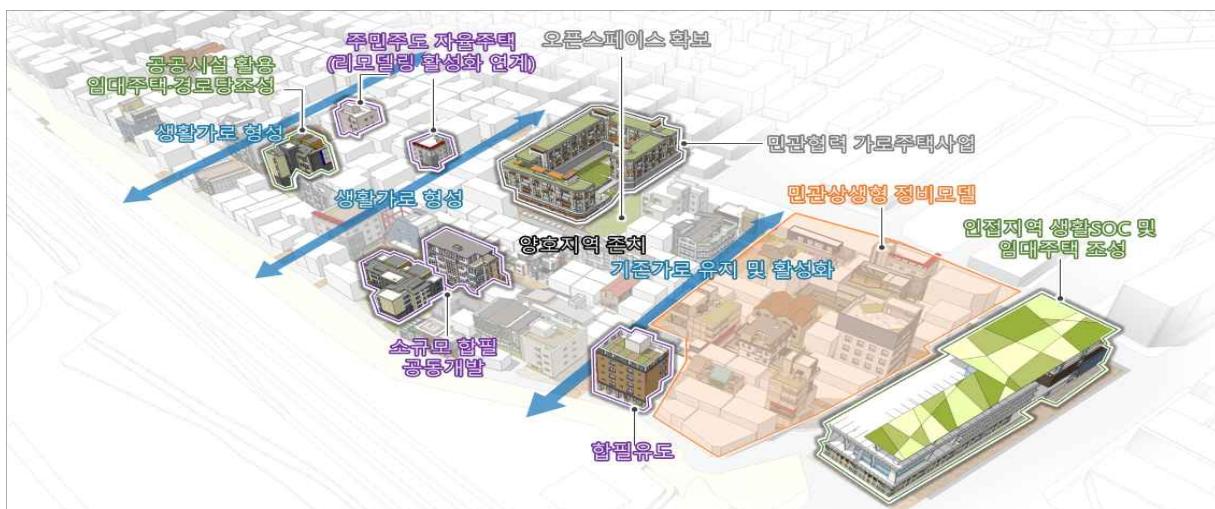
함께 만드는 우리 동네 대전형 소규모주택정비 관리지역

□ 사업개요

대전형 소규모 주택정비 관리지역	어디를	▶ 재건축·재개발이 힘든 노후·저층 주거지 (10만 m ² 미만 지역) * 주차장, 도로 및 공원 등 생활 SOC시설(기반시설)이 부족한 지역 등
	어떻게	▶ 노후·저층 주거지를 소규모주택정비 관리지역으로 지정해 사업추진 ▶ 소규모주택정비 관리지역 내 가능 사업 ⇒ ① 소규모주택 정비사업* ② 생활SOC 사업** * 자율주택, 가로주택 정비사업 등 작은 단위로 낡은 주택을 새롭게 정비하는 사업 ** 주차장, 도로 및 공원 등 우리 동네를 더 살기 좋게 만드는 필수 시설
	누가	▶ ① 민간, ② 공동(민간+공공), ③ 공공시행
금회 이름짓기 대상		▶ 새로운 주택을 공급하고 주민이 필요한 기반시설을 제공하는 ‘묶음 개발 지역의 새로운 이름’

□ 사업비전

노후도심 진화	▶ 낡은 동네를 새롭게, 거주민에게 안전한 환경과 따뜻한 주택 제공 ▶ 도심의 원형을 보존하며 편리한 인프라 공급으로 미래 설계 ▶ 사업요건 완화, 짧은 사업 기간으로 노후 도심의 신도시급 변모
------------	--



□ 선정방향

불균형한 도시구조의 새로운 변화와 지속 가능한 주거지 정비의 의미가 담긴 친근한 이름	
✓ 상징성	▶ 대전의 특성을 담아내고 노후 주거지의 새로운 변화를 표현
✓ 연계성	▶ 지역 내 다양한 개발 요소와 지속 가능한 도시로의 연계성 내포

※ 언어적 접근성·공감성·창의성 앞서 설명한 선정 방향과 동일